

Ejerlejlighedsforeningen Seawest Delområde A
C/O Karen Marie Andresen
Nørremarksvvej 201
6800 Varde

Policenummer: 9269231
Kundenummer: 12891881
Erhvervsbygning

Hovedforfald 01. januar
Ikrafttrædelsesdato 01. januar 2016
Seneste ændringsdato 01. januar 2021

Forsikringspolice for Erhvervsbygning

Forsikringen overtages i henhold til forsikringstagers begæring og de til enhver tid gældende vedtægter og tariffer.

Litranummer 1
Forsikringssted 17 nz Lønne Præstegård, Lønne
Vesterhavsvej 81
6830 Nørre Nebel
Virksomhedsart Ferielejligheder

Forsikringen omfatter

Anvendelse Lejlighed, beboelse
Etagemeter 7276 kvm
Bygningsår 2006
Forsikringsform Nyværdi
Kælder Nej

Dækningsomfang **Anden Bygningsbeskadigelse**
Selvrisiko
Selvrisikobeløbet udgør 3.951 kr.
Selvrisiko indeksreguleres basis 2021.
Såfremt der fremgår en selvstændig selvrisiko på dækningen, skal den her anførte selvrisiko tillægges.
Bygningsbrand
Restværdi 50 %
Kortslutning

Selvrisiko

Selvrisikobeløbet udgør 3.951 kr.

Selvrisiko indeksreguleres basis 2021.

Såfremt der fremgår en selvstændig selvrisiko på dækningen, skal den her anførte selvrisiko tillægges.

Svamp- og Insekt

Selvrisiko

Selvrisikobeløbet udgør 3.951 kr.

Selvrisiko indeksreguleres basis 2021.

Såfremt der fremgår en selvstændig selvrisiko på dækningen, skal den her anførte selvrisiko tillægges.

Husejeransvar

Selvrisiko

Selvrisikobeløbet udgør 3.951 kr.

Selvrisiko indeksreguleres basis 2021.

Såfremt der fremgår en selvstændig selvrisiko på dækningen, skal den her anførte selvrisiko tillægges.

Betingelser Erhvervsbygning 0103

Øvrige oplysninger Det er noteret at sikrede ikke har fradragsret for indgående merværdiafgift for det forsikrede.

Klausuler

* Flerårig tegning:

Forsikringsaftalen er - mod rabat - indgået for en 5 årig periode med udløb 01.01.2026.

Forsikringstageren kan opsige forsikringen til forsikringens hovedforfald før ovennævnte dato mod at tilbagebetale den modtagne rabat.

Efter udløb af perioden overgår policen til ny tilsvarende periode på de samme vilkår.

Selskabets adgang til opsigelse er som angivet i forsikringsbetingelserne.

* Restværdi:

Uanset forsikringsbetingelserne pkt. 7, så betragtes hver bygning som en litra.

Specielt vedr. ansvar

* Ved Husejeransvarsskader dækker forsikringen med følgende summer:

Personskade dækkes maksimalt med 8.370.525 kr. pr. forsikringsår.

Tingskade dækkes maksimalt med 3.348.210 kr. pr. forsikringsår.

* Policen omfatter 107 skipperhuse á 68 kvm:

Nr. 130a - 130f
Nr. 132a - 132f
Nr. 134a - 134f
Nr. 136a - 136h
Nr. 138a - 138h
Nr. 140a - 140e
Nr. 142a - 142e
Nr. 144a - 144g
Nr. 146a - 146f
Nr. 148a - 148f
Nr. 150a - 150f
Nr. 152a - 152e
Nr. 154a - 154i
Nr. 156a - 156h
Nr. 158a - 158h
Nr. 160a - 160h

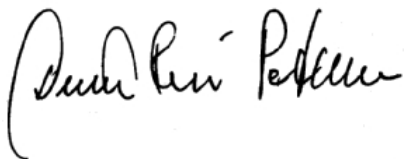
* Følgende er undtaget af svampe- og insektforsikringen:

- Skader som følge af svampen Korkhat.

Skadesforsikringsafgift til staten opkræves efter lov nr. 551 af 18. juni 2012 om afgift af skadesforsikring.

Policen er udstedt: den 08. december 2020

Thisted Forsikring A/S



Kunderådgiver

Helle Broen Jensen