

Ejerlejlighedsforeningen Seawest Delområde A  
Ortenvej 80  
6800 Varde

Policenummer: 9269436  
Kundenummer: 12891881  
Erhvervsløsøre

Hovedforfald 01. januar  
Ikrafttrædelsesdato 01. januar 2016  
Seneste ændringsdato 01. januar 2018

### Forsikringspolice for Erhvervsløsøre

**Forsikringssted** Vesterhavsvej 81  
6830 Nørre Nebel

**Virksomhedsart** Ferielejligheder

**Dækningsomfang /** **Brand** 7.657.500 kr.  
**forsikringssum** **Selvrisiko**

Selvrisikobeløb udgør 3.724 kr.

Selvrisiko indeksreguleres basis 2018.

Såfremt der fremgår en selvstændig selvrisiko på dækningen, skal den her anførte selvrisiko tillægges.

**Tyveri** 7.657.500 kr.

**Selvrisiko**

Selvrisikobeløb udgør 3.724 kr.

Selvrisiko indeksreguleres basis 2018.

Såfremt der fremgår en selvstændig selvrisiko på dækningen, skal den her anførte selvrisiko tillægges.

**Vand** 7.657.500 kr.

**Selvrisiko**

Selvrisikobeløb udgør 3.724 kr.

Selvrisiko indeksreguleres basis 2018.

Såfremt der fremgår en selvstændig selvrisiko på dækningen, skal den her anførte selvrisiko tillægges.

**Driftstab** 5.615.500 kr.

**12 mdr's dækningsperiode**

**Selvrisiko**

Selvriskobeløb udgør

3.724 kr.

Selvrisiko indeksreguleres basis 2018.

Såfremt der fremgår en selvstændig selvrisiko på dækningen, skal den her anførte selvrisiko tillægges.

**Glas og kumme**

25.525 kr.

**Dækning for glas og kumme**

Uanset pkt. 9.2.1 i forsikringsbetingelserne omfatter dækningen ikke skade på inventarglas.

**Betingelser**

Erhvervsløsoforsikring 0105

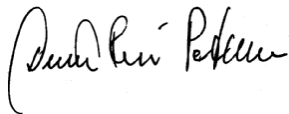
**Øvrige oplysninger**

Det er noteret at sikrede ikke har fradragsret for indgående merværdiafgift for det forsikrede.

Gælder der særlige vilkår for policen, fremgår disse af næste side.

Skadesforsikringsafgift til staten opkræves efter lov nr. 551 af 18. juni 2012 om afgift af skadesforsikring.

Policen er udstedt: Thisted den 08. december 2017

**Thisted Forsikring****Kunderådgiver**

Lotte P. Have

## Særlige vilkår

\* Policen omfatter indbo i følgende 107 skipperhuse:

Nr. 130a - 130f  
Nr. 132a - 132f  
Nr. 134a - 134f  
Nr. 136a - 136h  
Nr. 138a - 138h  
Nr. 140a - 140e  
Nr. 142a - 142e  
Nr. 144a - 144g  
Nr. 146a - 146f  
Nr. 148a - 148f  
Nr. 150a - 150f  
Nr. 152a - 152e  
Nr. 154a - 154i  
Nr. 156a - 156h  
Nr. 158a - 158h  
Nr. 160a - 160h

\* Flerårig tegning:

Forsikringsaftalen er - mod rabat - indgået for en 5 årig periode med udløb 01.01.2021.

Forsikringstageren kan opsige forsikringen til forsikringens hovedforfald før ovennævnte dato mod at tilbagebetale den modtagne rabat.

Efter udløb af perioden overgår policen til ny tilsvarende periode på de samme vilkår.

Selskabets adgang til opsigelse er som angivet i forsikringsbetingelserne.

# Tyverisikringskrav

Det er en betingelse for dækning ved tyveri, at virksomheden er tyverisikret efter den, eller de sikringskrav der fremgår af dette policetillæg.

<b>Tyvericelle 1:</b>	Forsikringsstedet
-----------------------	-------------------

Det er virksomhedens beholdning af varer samt særligt løsøre, der ligger til grund for fastsættelsen af nedenstående sikringskrav til tyvericellen. Enhver ændring i ovenstående beholdninger vil i skadestilfælde blive behandlet efter bestemmelserne i forsikringsbetingelserne pkt. 6.

## **Mekanisk indbrudssikring 10-S**

Mekanisk skalsikring:

1. Større åbninger<sup>1</sup> skal være forsynet med døre, vinduer, porte eller lemme.
2. Ind- og udgangsdøre, vinduer, porte og lemme skal være lukkede og forsvarligt fastholdt. Ved udvendig aflåsning skal der anvendes en låseenhed med femstiftet låsecylinder, en tilholderlås med 7 tilholdere eller en hængelås med tilhørende beslag i GRØN klasse eller tilsvarende jf. F&P's Sikringskatalog.

## **Elektronisk overvågning 10-S**

Der kræves ikke elektronisk overvågning på sikringsniveau 10.

1. Som en større åbning betragtes et hul i grænsefladen til det forsikrede område, hvor hullet overstiger 0,1 m<sup>2</sup>, og begge sider er mere end 12 cm.

Generelle krav i tilknytning til policens tyverisikring:
--

- Hvis der er stillet krav om AIA-anlæg (elektronisk overvågning), skal dette anlæg projekteres i henhold til F&P's AIA-Forskrift, fane 30, og installeres af en F&P-registreret installatør.
- Vagtfirmaer, der som sikredes stedfortræder udfører vagt i tilknytning til AIA-anlæg, skal være F&P-registreret.
- Ved indbrud skal sikrede kunne dokumentere, at den mekaniske tyverisikring og elektroniske overvågning opfylder det krævede sikringsniveau. Denne dokumentation kan være installationserklæringer udstedt af F&P-registrerede installatører.